ИНН 7728091976 - -

КПП 772801001 Стр. 001

Приложение №1
к приказу ФНС России
от «2» октября 2024 г
№ ЕД-7-3/813@

**Форма по КНД 1152017**

# Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 1 - -

Налоговый период (код) 34

Отчетный год 2024

Представляется в налоговый орган (код) 7728

по месту нахождения (учета) (код) 210

ЖСК "КОЛХИДА"

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидации) (код) -

ИНН/КПП реорганизованной организации - / -

Номер контактного телефона 8 (903) 785-00-92

Объект налогообложения: 2

1 – доходы
2 – доходы, уменьшенные на величину расходов

На 5 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на - листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:**

1

1 - налогоплательщик,
2 - представитель налогоплательщика

КРОТОВ
АЛЕКСЕЙ
ВАСИЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 26.03.2025

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

* - Отчество указывается при наличии

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Дата представления декларации . .

Фамилия, И.О.* Подпись

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 6d782236-b163-401a-94af-809ee92fdfa7

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **ЖСК "КОЛХИДА",** КРОТОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | **01.04.25** 14:27 (MSK) | Сертификат 0235857E0092B2CCA8460FC9E5D81DCF0D Действует с 28.02.25 по 28.05.26 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ,** Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции | **01.04.25** 18:47 (MSK) | Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4 Действует с 22.02.24 по 17.05.25 |

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

| *Показатели* | *Код строки* | *Значения показателей (в рублях)* |
|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* |
| Код по ОКТМО | 010 | 45910000--- |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года<br>стр.270 разд. 2.2 | 020 | 3748---------- |
| Код по ОКТМО | 030 | ---------- |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года<br>стр.271 разд. 2.2. - стр.020,<br>если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0 | 040 | 2948---------- |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года<br>стр.020 - стр.271 разд. 2.2.,<br>если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0 | 050 | ---------- |
| Код по ОКТМО | 060 | ---------- |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года<br>стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050),<br>если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0 | 070 | ---------- |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года<br>(стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2.,<br>если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0 | 080 | 2270---------- |
| Код по ОКТМО | 090 | ---------- |
| Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок*<br>стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 -стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. | 100 | 17043---------- |
| Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету | 101 | ---------- |
| Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку*<br>(стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2.,<br>если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.<br>или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2.,<br>если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2.<br>и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2 | 110 | ---------- |
| Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок*<br>(стр.280 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101),<br>если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020+ стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080 + стр.101) | 120 | ---------- |

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом

**Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:**

_____ (подпись) 26.03.2025 (дата)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 6d782236-b163-401a-94af-809ec92fdfa7

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **ЖСК "КОЛХИДА",** КРОТОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | **01.04.25** 14:27 (MSK) | Сертификат 0235857E0092B2CCA8460FC9E5D81DCF0D Действует с 28.02.25 по 28.05.26 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ,** Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции | **01.04.25** 18:47 (MSK) | Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4 Действует с 22.02.24 по 17.05.25 |

0301 5087

ИНН 7728091976--

КПП 772801001 Стр. 003

## Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

| Показатели | Код строки | Значения показателей (в рублях) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **Код признака применения налоговой ставки:**<br>1 – налоговая ставка в размере 15%, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;<br>2 – налоговая ставка в размере 20%, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек | 201 | 1 |
| **Сумма полученных доходов нарастающим итогом:** | | |
| за первый квартал | 210 | 235379----- |
| за полугодие | 211 | 586146----- |
| за девять месяцев | 212 | 835784----- |
| за налоговый период | 213 | 11220344----- |
| **Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:** | | |
| за первый квартал | 220 | 210395----- |
| за полугодие | 221 | 541506----- |
| за девять месяцев | 222 | 806278----- |
| за налоговый период | 223 | 978908----- |
| Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период | 230 | ----------- |
| **Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):** | | |
| за первый квартал<br>стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0 | 240 | 24984----- |
| за полугодие<br>стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0 | 241 | 44640----- |
| за девять месяцев<br>стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0 | 242 | 29506----- |
| за налоговый период<br>(стр.210-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0) | 243 | 143126----- |
| **Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:** | | |
| за первый квартал<br>(стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220) | 250 | ----------- |
| за полугодие<br>(стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221) | 251 | ----------- |
| за девять месяцев<br>(стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222) | 252 | ----------- |
| за налоговый период<br>(стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223) | 253 | ----------- |
| **Налоговая ставка (%):** | | |
| за первый квартал | 260 | 15.0 |
| за полугодие | 261 | 15.0 |
| за девять месяцев | 262 | 15.0 |
| за налоговый период | 263 | 15.0 |
| Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации | 264 | -------/---------- |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 6d782236-b163-401a-94af-809ec92fdfa7

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **ЖСК "КОЛХИДА",** КРОТОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | **01.04.25** 14:27 (MSK) | Сертификат 0235857E0092B2CCA8460FC9E5D81DCF0D<br>Действует с 28.02.25 по 28.05.26 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ,** Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции | **01.04.25** 18:47 (MSK) | Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4<br>Действует с 22.02.24 по 17.05.25 |

0301 5094

ИНН 7728091976--

КПП 772801001 Стр. 004

**Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):**

за первый квартал
для стр.201 = «1»: (стр.240 x стр.260/100)
для стр.201 = «2»: (стр.240 x стр.260/100)

270 3748----------

за полугодие
для стр.201 = «1»: (стр.241 x стр.261/100)
для стр.201 = «2»: (стр.241 x стр.261/100,
если стр.261 = стр.260;
стр.270 + (стр.241 - стр.240) x стр.261/100,
если стр.261 > стр.260)

271 6696----------

за девять месяцев
для стр.201 = «1»: (стр.242 x стр.262/100)
для стр.201 = «2»: (стр.242 x стр.262/100,
если стр.262 = стр.261;
стр.271 + (стр.242 - стр.241) x стр.262/100,
если стр.262 > стр.261)

272 4426----------

за налоговый период
для стр.201 = «1»: (стр.243 x стр.263/100)
для стр.201 = «2»: (стр.243 x стр.263/100,
если стр.263 = стр.262;
стр.272 + (стр.243 - стр.242) x стр.263/100,
если стр.263 > стр.262)

273 21469----------

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) (стр.213 x 1 / 100)

280 11220----------

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 6d782236-b163-401a-94af-809ec92fdfa7

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **ЖСК "КОЛХИДА",** КРОТОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | **01.04.25** 14:27 (MSK) | Сертификат 0235857E0092B2CCA8460FC9E5D81DCF0D Действует с 28.02.25 по 28.05.26 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ,** Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции | **01.04.25** 18:47 (MSK) | Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4 Действует с 22.02.24 по 17.05.25 |

**Раздел 3. Отчет о целевом использовании имущества (в том числе денежных средств), работ, услуг, полученных в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования***

| *Код вида поступлений* | *Дата поступления / Срок использования (до какой даты)* | *Стоимость имущества, работ, услуг или сумма денежных средств / Сумма средств, срок использования которых не истек* | *Сумма средств, использованных по назначению в течение установленного срока / Сумма средств, использованных не по назначению или не использованных в установленный срок* |
|---|---|---|---|
| *1* | *2 / 5* | *3 / 6* | *4 / 7* |
| 171 | --.--.---- / --.--.---- | 2395404----- / ---------- | 2395404----- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| --- | --.--.---- / --.--.---- | ---------- / ---------- | ---------- / ---------- |
| **Итого по отчету** | | 2395404----- / ---------- | 2395404----- / ---------- |

* Налогоплательщики, не получавшие имущество (в том числе денежные средства), работы, услуги в рамках благотворительной деятельности, целевых поступлений, целевого финансирования, Раздел 3 не представляют

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 6d782236-b163-401a-94af-809ec92fdfa7

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **ЖСК "КОЛХИДА",** КРОТОВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | **01.04.25** 14:27 (MSK) | Сертификат 0235857E0092B2CCA8460FC9E5D81DCF0D Действует с 28.02.25 по 28.05.26 |
| ДЕКЛАРАЦИЯ | **ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 28 ПО Г. МОСКВЕ,** Борисова Елена Анатольевна, Начальник инспекции | **01.04.25** 18:47 (MSK) | Сертификат 00F988AFBC8BC806A9843DC943B48881B4 Действует с 22.02.24 по 17.05.25 |